



Plats och tid P1, Medborgarhuset Sveg, 09.00–15.40

Beslutande Ledamöter  
Lars-Gunnar Nordlander (S)  
Mats Ericsson (C) §§ 86–101, 103–117  
Anders Häggkvist (C)  
Bengt-Arne Persson (L)  
Johan Fredholm (M) §§ 86–101, 103–117  
Lars-Olof Mattsson (M)  
Billy Anklew (SD) §§ 86–106, 108–117  
Ted Länsberg (SD)  
Karin Holmin (VH)

Tjänstgörande ersättare  
Thomas Wiklund (M) §§ 102, 107  
Tomas Jonsson (S) §§ 86–106, 108–117  
Jan Johansson (SD) §§ 102, 107, 111–117  
Bo Danielsson (V) §§ 86–110

Ej tjänstgörande ersättare Thomas Wiklund (M) §§ 86–101, 103–106, 108–117  
Jan Johansson (SD) §§ 86–101, 103–106, 108–110

Övriga närvarande Gunnel Gyllander, kommunchef  
Johan Höglund, kommunsekreterare  
Tina H. Svensson, förvaltningschef bildning § 104  
Hans Heuser, fastighetschef §§ 104–106 (dock ej vid beslut § 106)  
Ola Regnander, ekonomichef §§ 108–109  
Elin Lemon, HR-chef §§ 109–110  
Rickard Stenberg, VD Vatten och miljöresurs mitt AB § 111

Paragrafer 86–117

Ordförande Lars-Gunnar Nordlander (S)

Justerare Billy Anklew (SD)

Från och med 28 februari 2022 justeras protokoll från  
Härjedalens kommun digitalt, enligt  
kommunstyrelsens beslut § 287/2021

---

**Ärendelista**

<b>Paragraf</b>	<b>Ärende</b>	<b>Diarie- nummer</b>
§ 86	Köp av fastigheten Hyveln 12	2024/410
§ 87	Reviderad kostnad pedagogisk måltid	2024/428
§ 88	Inköp av nytt kylsystem till ishallen	2024/431
§ 89	Riktlinje exploateringsavtal	2024/387
§ 90	Riktlinje markanvisningsavtal	2024/386
§ 91	Höjning av ersättning till kommunjägare	2024/367
§ 92	Omdisponering av budget 2024, sambhällsutvecklingsförvaltningen	2023/888
§ 93	Organisation i kulturskolan efter halvering av personalbudget 2024	2024/342
§ 94	Organisation för ungdomsgårdarna efter halvering i personalbudget 2024	2024/343
§ 95	Patientsäkerhetsberättelse 2023 för elevhälsans medicinska och psykologiska insats	2024/150
§ 96	Överklagat beslut; Budget 2024, bildningsförvaltningen	2023/869
§ 97	Lokalbehov Funäsdalens skola	2024/294
§ 98	Beslut om Inlandsbanan AB:s verksamhet under 2023 varit förenlig med det kommunala ändamålet	2024/311
§ 99	Instruktion till ombud årsstämma Inlandsbanan AB	2024/311
§ 100	Högsta godtagbara hyreskostnad 2024	2024/433
§ 101	Servicepaket för personer som är medboende med sin make/maka/sambo på särskilt boende	2024/429
§ 102	Amorteringsfrihet på lån givet till stiftelsen Tännäs fritidsanläggningar	2024/350
§ 103	Upptagande av lån	2024/377
§ 104	Tillfälliga lokaler för Härjedalens gymnasium, Sveg	2023/729
§ 105	Förstudie högstadieskola i Sveg	2024/447
§ 106	Beslut om Härjegårdar fastighet AB:s verksamhet under 2023 varit förenlig med det kommunala ändamålet	2024/312
§ 107	Instruktion till ombud årsstämma Härjegårdar fastighet AB	2024/312
§ 108	Köp av fastigheten Ulvkälla 6:79	2024/117



- |       |  |          |
|-------|--|----------|
| § 109 | Ekonomisk uppföljning                                  |          |
| § 110 | Arbetsgivarfrågor                                      |          |
| § 111 | Övrig fråga, Funäsdalens avloppsreningsverk            |          |
| § 112 | Kommunens femtioårsjubileum                            | 2024/444 |
| § 113 | Remiss, Jakt och fiske i renbetesland                  | 2024/105 |
| § 114 | Meddelanden  |          |
| § 115 | Delegationsbeslut                                      |          |
| § 116 | Övrig fråga, fastighetsförsäljning i Funäsdalenområdet |          |
| § 117 | Övrig fråga Härjegårdar fastighets AB                  |          |

Ks § 86

Dnr KS 2024/410

## **Köp av fastigheten Hyveln 12**

### **Beslut**

Kommunstyrelsen återremitterar ärendet för att närmare, till exempel genom markundersökningar, utreda hur lämplig fastigheten är som plats för omlastning och mellanlagring av avfall.

### **Ärende**

Vatten- och miljöresurs mitt AB i Härjedalen har framfört ett behov av markförvärv för omlastning och mellanlagring av kommunalt avfall. Representant från Vatten- och miljöresurs Mitt AB har fört dialog med fastighetsägaren till Hyveln 12 i Sveg om ett markförvärv skulle vara möjligt. Fastigheten ägs idag av Reaxcer AB.

Fastighetsägaren har erbjudit kommunen att köpa fastigheten för 300 000 kronor. Fastighetens yta uppgår till 10 836 kvadratmeter. Taxeringsvärdet för aktuell fastighet uppgår till 541 000 kronor. Köpeskillingen bedöms skälig och anses inte vara i behov av säkerställande genom värdering från kommunen.

Det finns ett behov av markförvärvet för Vatten- och miljöresurs verksamhet på området. Budet som angetts av fastighetsägaren bedöms skäligt.

### **Finansiering**

Finansiering sker inom ramen för avfallskollektivets investeringsmedel.

### **Förslag från beredande organ**

Samhällsutvecklingsutskottets förslag:

Kommunstyrelsen förvärvar fastigheten Härjedalen Hyveln 12 i enlighet med bud från fastighetsägaren på 300 000 kronor.

### **Förslag under sammanträdet**

Lars-Olof Mattson (M) biträdd av Karin Holmin (VH), Bengt-Arne Persson (L) och Bo Danielsson (V) föreslår att kommunstyrelsen återremitterar ärendet för att närmare, till exempel genom markundersökningar, utreda hur lämplig fastigheten är som plats för omlastning och mellanlagring av avfall.



Ks § 86, fortsättning

Dnr KS 2024/410

### **Beslutsgång**

Ordförande frågar om kommunstyrelsen beslutar enligt Mattssons förslag och fastslår att svaret är ja.

---

### **Beslutet skickas till:**

Vatten- och miljöresurs mitt AB

Mark- och exploateringsingenjör

Förvaltningschef samhällsutveckling



Ks § 87

Dnr KS 2024/428

## **Reviderad kostnad pedagogisk måltid**

### **Beslut**

Kommunstyrelsen reviderar kostnaden för pedagogisk måltid från 10 kronor till 15 kronor. Med start höstterminen 2024.

### **Ärende**

De senaste årens kraftiga ökning av livsmedelspriser motiverar en höjning av priset på en pedagogisk måltid.

Priset ändrades senast 2013 och livsmedelspriset har sedan dess ökat rejält, idag ligger råvarukostnad per portion i skolan på 15 kronor. För att följa prisutvecklingen på livsmedel så bedöms en justering av priset på pedagogisk måltid som rimlig för att fortsättningsvis kunna erbjuda mat av hög kvalitet.

### **Finansiering**

Ingen finansiering behövs

### **Förslag från beredande organ**

Samhällsutvecklingsutskottets förslag:

Kommunstyrelsen reviderar kostnaden för pedagogisk måltid från 10 kronor till 15 kronor. Med start höstterminen 2024.

### **Förslag under sammanträdet**

Bo Danielsson (V) föreslår att kommunstyrelsen beslutar enligt samhällsutvecklingsutskottets förslag.

### **Beslutsgång**

Ordförande frågar om kommunstyrelsen beslutar enligt samhällsutvecklingsutskottets förslag och fastslår att svaret är ja.

---

### **Beslutet skickas till:**

Förvaltningschef bildning  
Förvaltningschef samhällsutveckling  
Kost och servicechef

Ks § 88

Dnr KS 2024/431

## **Inköp av nytt kylsystem till ishallen**

### **Beslut**

Kommunstyrelsen bifaller förslaget om investering i nytt kylsystem (kompressorer och en kylmaskin, inklusive nytt köldmedia) till ishallen, Sveg med en beräknad kostnad om 5,5 miljoner kronor.

### **Ärende**

Från och med 2027 kommer det köldmedium som används idag i kylsystemet på ishallen i Sveg att förbjudas i nya anläggningar. Redan nu är tillverkningen av det befintliga köldmediet R134a på väg att fasas ut, vilket innebär att det kommer bli svårt att få tag på nytt media vid framtida service. Det nu befintliga köldmediet bildar även PFAS i kontakt med atmosfären och reglerna för utsläpp av just PFAS håller på att stramas åt. Det medför att kommunen för att framtidssäkra sin kylanläggning i Sveg bör byta ut befintlig kylmaskin i samband med utbyte av kompressorer. Det medför att kommunen behöver ha ett nytt kylsystem.

De två kompressorer som finns idag är från början av 90-talet varav den ena helt slutade fungera i december 2023. Säsongen slutfördes med bara en kompressor vilket medförde komplikationer för verksamheten med diverse driftstopp. Det går inte att bedriva verksamhet en is-säsong till med endast en kompressor.

Då kommunen står inför ett byte av köldmedium föreslår verksamheten att bytet sker redan nu. Den enda fungerande kompressorn har även den stora renoveringsbehov, därav är det mera ekonomiskt att göra bytet nu.

Kylanläggningen fungerar idag som en värmeproducent till Svegsbadet och när den inte fungerat tillfredsställande så har det lett till fördyrade kostnader för badet. Under januari och februari 2024 förbrukade Svegsbadet dubbelt så mycket fjärrvärme som motsvarande period föregående år. Fjärrvärmekostnaderna har också ökat med cirka 30 % vilket gör att den extra förbrukningen blir extra kostsam och motsvarar cirka 300 000 kronor för årets två första månader. Ett nytt kylsystem kommer minska behovet av el för ishallen och minska fjärrvärmebehovet för Svegsbadet.

Verksamheten tittar på olika möjliga lösningar tillsammans med energirådgivare. När finansieringen är klar kan ett upphandlingsförfarande påbörjas direkt för att kunna göra bytet innan säsongstart vilket normalt sker i början av september, men som på grund av detta kan komma att bli senarelagd under hösten 2024.

Ks § 88, fortsättning

Dnr KS 2024/431

### **Finansiering**

Finansiering föreslås tas från projektet för övriga fastighetsinvesteringar.

### **Tjänstemannaförslag**

Kommunledningsförvaltningen föreslår att kommunstyrelsen bifaller förslaget om investering i nytt kylsystem (kompressorer och en kylmaskin, inklusive nytt köldmedia) till ishallen, Sveg med en beräknad kostnad om 5,5 miljoner kronor.

### **Förslag under sammanträdet**

Billy Anklew (SD) biträdd av Karin Holmin (VH), Bengt-Arne Persson (L), Bo Danielsson (V) och Ted Länsberg (SD) föreslår att kommunstyrelsen beslutar enligt förvaltningens förslag.

### **Beslutsgång**

Ordförande frågar om kommunstyrelsen beslutar enligt förvaltningens förslag och fastslår att svaret är ja.

---

### **Beslutet skickas till:**

Ekonomichef  
Fastighetschef  
Avdelningschef kultur och fritid



Ks § 89

Dnr KS 2024/387

## **Riktlinje exploateringsavtal**

### **Beslut**

Kommunstyrelsen stryker i riktlinjens avsnitt 2.1 Säkerställande av genomförandet, tredje punkten, meningen ”Pantbrevet ska inte utgöra hela säkerheten.”

Kommunstyrelsen antar med ovanstående ändring riktlinjen för exploateringsavtal.

### **Ärende**

De aktuella riktlinjerna för exploateringsavtal från 2015 behöver uppdateras då det finns otydlighet om bland annat säkerhetens storlek, typ av säkerhet som kommunen kan acceptera samt vem som ska fastställa exploateringsavtalets utformning.

### **Finansiering**

Ryms inom befintlig budget.

### **Förslag från beredande organ**

Samhällsutvecklingsutskottets förslag:

Kommunstyrelsen antar riktlinjer för exploateringsavtal.

### **Förslag under sammanträdet**

Ordförande Lars-Gunnar Nordlander (S) biträdd av Bengt-Arne Persson (L), Lars-Olof Mattsson (M), Karin Holmin (VH) och Bo Danielsson (V) föreslår att kommunstyrelsen i avsnitt 2.1 Säkerställande av genomförandet, tredje punkten, stryker meningen ”Pantbrevet ska inte utgöra hela säkerheten.” och därefter antar riktlinjen.

### **Beslutsgång**

Ordförande frågar om kommunstyrelsen beslutar enligt hans eget förslag och fastslår att svaret är ja.

---

### **Beslutet skickas till:**

Mark- och exploateringsingenjör  
Förvaltningschef samhällsutveckling  
Kommunsekreterare

Ks § 90

Dnr KS 2024/386

## **Riktlinje markanvisningsavtal**

### **Beslut**

Kommunstyrelsen rättar i avsnittet 2.2.1, första stycket ”direktavvisning” till ”direktanvisning”.

Kommunstyrelsens förslag:

Kommunfullmäktige antar riktlinjerna för markanvisning.

### **Ärende**

Enligt lagen om riktlinjer för kommunala markanvisningar ska kommuner som arbetar med markanvisningar anta riktlinjer för dessa. Riktlinjerna ska ange utgångspunkter och mål för överlåtelse eller upplåtelse av markområden för bebyggande. Även handläggningsrutiner och grundläggande villkor för markanvisningar samt principer för markprissättning ska framgå. Riktlinjerna ska antas av kommunfullmäktige.

Härjedalens kommun har för avsikt att genomföra markanvisningar framöver och har inga riktlinjer för markanvisningar antagna sedan tidigare. Därav behövs riktlinjer fastställas.

### **Finansiering**

Ryms inom befintlig budget.

### **Förslag från beredande organ**

Samhällsutvecklingsutskottets förslag:

Kommunfullmäktige antar riktlinjer för markanvisning.

### **Förslag under sammanträdet**

Bo Danielsson (V) föreslår att kommunstyrelsen i avsnittet 2.2.1, första stycket, rättar ”direktavvisning” till ”direktanvisning” och sedan föreslår kommunfullmäktige att anta riktlinjerna för markanvisning.



Ks § 90, fortsättning

Dnr KS 2024/386

### **Beslutsgång**

Ordförande frågar om kommunstyrelsen beslutar enligt Danielssons förslag och fastslår att svaret är ja.

---

### **Beslutet skickas till:**

Mark- och exploateringsingenjör  
Förvaltningschef samhällsutveckling  
Kommunsekreterare



## **Höjning av ersättning till kommunjägare**

### **Beslut**

Kommunstyrelsens förslag:

Kommunfullmäktige höjer timersättningen till Härjedalens kommuns kommunjägare från 150 kronor/timme till 250 kronor/timme. Beslutet gäller från 2024-07-01.

### **Ärende**

Härjedalens kommun anlitar tre kommunjägare som utför jaktuppdrag åt kommunen. Det rör sig om skydds jakt på vilt som orsakar sanitär olägenhet eller är skadade. Kommunjägarna har tillstånd av polismyndigheten att skjuta eldvapen inom detaljplanelagt område.

Ersättningen för kommunjägarna är 150 kronor/timme samt reseersättning enligt kommunens regler. Timersättningsnivån har legat oförändrad sedan 2010. Ersättningen bör anpassas efter inflation och prisutvecklingen som har inneburit högre kostnader för till exempel jägarnas utrustning. Efter en uppräknig baserad på konsumentprisindex är 250 kronor/timme en rimlig nivå på ersättningen.

För att Härjedalens kommun i framtiden ska kunna behålla och även nyrekrytera kommunjägare behöver ersättningen till dessa ligga på en skälig nivå.

### **Finansiering**

Finansieringen ryms inom befintlig budget.

### **Förslag från beredande organ**

Samhällsutvecklingsutskottets förslag:

Kommunfullmäktige höjer timersättningen till Härjedalens kommuns kommunjägare från 150 kronor/timme till 250 kronor/timme. Beslutet föreslås gälla från 2024-07-01.

### **Förslag under sammanträdet**

Ted Länsberg (SD) biträdd av Karin Holmin (VH), Bengt-Arne Persson (L) och Bo Danielsson (V) föreslår att kommunstyrelsen beslutar enligt samhällsutvecklingsutskottets förslag.



Ks § 91, fortsättning

Dnr KS 2024/367

### **Beslutsgång**

Ordförande frågar om kommunstyrelsen beslutar enligt samhällsutvecklingsutskottets förslag och fastslår att svaret är ja.

---

### **Beslutet skickas till:**

Mark- och exploateringsingenjör  
Kommunjägarna



Ks § 92

Dnr KS 2023/888

## **Omdisponering av budget 2024, samhällsutvecklingsförvaltningen**

### **Beslut**

Kommunstyrelsen omdisponerar 1,8 miljoner kronor från samhällsutvecklingsutskottets budget för att förstärka budgeten för kulturskola och fritidsgårdar under 2024. Medlen kan antingen användas inom samhällsutvecklingsförvaltningen vid en beslutad övergång av verksamheterna eller tillställas bildningsförvaltningen.

### **Ärende**

Kommunen står inför stora besparingar och flera olika alternativ behöver ses över. I arbetet ingår att hitta nya arbetssätt och översyn av omorganisationen.

Inför en eventuell överflyttning av kulturskola och ungdomsgårdar behöver medel frigöras och omfördelas för att under innevarande år ge andrum för att utveckla bra lösningar som inte drabbar ungdomarna alltför hårt.

Samhällsutvecklingsförvaltningen föreslår att medel inom Samhällsutvecklingsutskottets budget omdisponeras enligt nedan:

- 1,6 miljoner kronor via skogsavverkningsintäkter
- pausa bidrag till upprustning av samlingslokaler på 200 000 kronor
- i beslutet ingår att ställa in 2024 års företagargala.

### **Finansiering**

1,6 miljoner kronor i skogsintäkter, 200 000 kronor i bidrag för upprustning av samlingslokaler.

### **Förslag från beredande organ**

Samhällsutvecklingsutskottets förslag:

Kommunstyrelsen omdisponerar 1,8 miljoner kronor från samhällsutvecklingsutskottets budget för att förstärka budgeten för kulturskola och fritidsgårdar under 2024. Medlen kan antingen användas inom samhällsutvecklingsförvaltningen vid en beslutad övergång av verksamheterna eller tillställas bildningsförvaltningen.

### **Förslag under sammanträdet**

Billy Anklew (SD) biträdd av Karin Holmin (VH), Johan Fredholm (M), Ted Länsberg (SD), Bo Danielsson (V) och Bengt-Arne Persson (L) föreslår att kommunstyrelsen beslutar enligt samhällsutvecklingsutskottets förslag.



Ks § 92, fortsättning

Dnr KS 2023/888

### **Beslutsgång**

Ordförande frågar om kommunstyrelsen beslutar enligt samhällsutvecklingsutskottets förslag och fastslår att svaret är ja.

---

#### **Beslutet skickas till:**

Förvaltningschef samhällsutveckling

Förvaltningschef bildning

Ekonomiavdelningen



Ks § 93

Dnr KS 2024/342

## **Organisation i kulturskolan efter halvering av personalbudget 2024**

### **Beslut**

Kommunstyrelsen uppdrar till bildningsutskottet och samhällsutvecklingsutskottet att tillsammans utreda kulturskolans framtida organisation. Utredningen ska avrapporteras vid kommunstyrelsens sammanträde den 23 september.

### **Ärende**

I bildningsförvaltningens budget 2024 ingår en halvering av budgeten för kulturskolan. Det betyder att det kommer finnas två heltidstjänster för att driva kulturskolan i Härjedalens kommun, med ett längsta avstånd på 18 mil mellan orterna.

Beslut behöver fattas hur en framtida kulturskola med två heltidstjänster ska bedrivas. Förvaltningen har genom en utredning tagit fram tre förslag:

#### **Förslag 1**

Flest spelande elever, 140, finns i Sveg, med elever från årskurs 4 till och med gymnasiet. Verksamheten fortsätter i Sveg, då erbjuds kulturskolan för årskurs 4–9 och spelundervisning på övriga orter läggs ner. Erbjudandet för gymnasieelever försvinner som kan påverka val av gymnasieskola.

#### **Förslag 2**

På grund av högt elevantal, 50, samt kö och stor inflyttning till Funäsdalen blir kulturskolan kvar i Funäsdalen med ca 1,3 lärartjänst och i Hede-Vemdalen med elevantal på 30 på 0,7 lärartjänst. Anledning till mindre antal elever är restid mellan orterna. Verksamheten fortsätter i Funäsdalen, Hede och Vemdalen och spelundervisning på övriga orter läggs ner.

#### **Förslag 3**

En heltid i Funäsdalen och en heltid i Sveg som har spellektioner med elever, antingen erbjuds kulturskolan för årskurs 4–6 eller elever i årskurs 7–9 på bägge orter. Övriga orter läggs ner. Förvaltningen förespråkar årskurs 7–9.



Ks § 93, fortsättning

Dnr KS 2024/342

### **Förslag under sammanträdet**

Ordförande Lars-Gunnar Nordlander (S) biträdd av Johan Fredholm (M), Ted Länsberg (SD) och Lars-Olof Mattsson (M) föreslår att kommunstyrelsen uppdrar till bildningsutskottet och samhällsutvecklingsutskottet att tillsammans utreda kulturskolans framtida organisation. Utredningen ska avrapporteras vid kommunstyrelsens sammanträde den 23 september.

### **Beslutsgång**

Ordförande frågar om kommunstyrelsen beslutar enligt hans eget förslag och fastslår att svaret är ja.

---

**Beslutet skickas till:**  
Förvaltningschef bildning  
Förvaltningschef samhällsutveckling



Ks § 94

Dnr KS 2024/343

## **Organisation för ungdomsgårdarna efter halvering i personalbudget 2024**

### **Beslut**

Kommunstyrelsen uppdrar till bildningsutskottet och samhällsutvecklingsutskottet att tillsammans utreda ungdomsgårdarnas framtida organisation. Utredningen ska avrapporteras vid kommunstyrelsens sammanträde 23 september.

### **Ärende**

I bildningsförvaltningens budget 2024 ingår en halvering av budgeten inom ungdomsgårdsverksamheten. Det betyder att det kommer finnas två heltidstjänster för att driva ungdomsgårdar i Härjedalens kommun, med ett längsta avstånd på 18 mil mellan orterna. Beslut behöver fattas hur en framtida ungdomsgårdsorganisation med två heltidstjänster ska bedrivas. Förvaltningen har genom en utredning tagit fram tre förslag:

#### **Förslag 1**

Stänga tre gårdar, Ytterhogdal, Lillhärdal och Funäsdalen.  
Sveg och Hede är kvar.

#### **Förslag 2**

Stänga två gårdar, Hede och Funäsdalens.  
Ytterhogdal, Lillhärdal och Sveg är kvar.

#### **Förslag 3**

Stänga tre gårdar, Ytterhogdal, Lillhärdal och Sveg.  
Hede och Funäsdalen blir kvar.

### **Förslag under sammanträdet**

Ordförande Lars-Gunnar Nordlander (S) föreslår att kommunstyrelsen uppdrar till bildningsutskottet och samhällsutvecklingsutskottet att tillsammans utreda ungdomsgårdarnas framtida organisation. Utredningen ska avrapporteras vid kommunstyrelsens sammanträde 23 september.

### **Beslutsgång**

Ordförande frågar om kommunstyrelsen beslutar enligt hans eget förslag och fastslår att svaret är ja.

---

### **Beslutet skickas till:**

Förvaltningschef bildning

Förvaltningschef samhällsutveckling



Ks § 95

Dnr KS 2024/150

## **Patientsäkerhetsberättelse 2023 för elevhälsans medicinska och psykologiska insats**

### **Beslut**

Kommunstyrelsen godkänner 2023 års patientsäkerhetsberättelse för elevhälsans medicinska och psykologiska insatser i Härjedalens kommun.

### **Ärende**

Enligt 3 kap. 10 § patientsäkerhetslagen ska vårdgivare senast 1 mars varje år upprätta en patientsäkerhetsberättelse av vilken det ska framgå hur patientsäkerhetsarbetet har bedrivits under föregående kalenderår, vilka åtgärder som har vidtagits för att öka patientsäkerheten, samt vilka resultat som har uppnåtts.

Förslag till patientsäkerhetsberättelse avseende elevhälsans medicinska och psykologiska insatser i Härjedalens kommun för 2023 har upprättats.

Det var länge sedan Stratsys för elevhälsans medicinska ledning reviderades och bildningsförvaltningen kan se att det finns vissa brister vad gäller ändamålsenlighet, patientfokuserat, säkert och effektivt arbetssätt. Elevhälsans medicinska ledning behöver systematiskt och fortlöpande arbeta för att planera, leda, kontrollera, följa upp och utvärdera verksamheten, för att elevhälsan kan kunna erbjuda patientsäker vård och bedriva förbättringsåtgärder där det behövs.

### **Finansiering**

I dagsläget ser bildningsförvaltningen att ärendet behöver finansieras med 125 000 kronor för revidering av Stratsys och metodbok för elevhälsan vilket inte ryms inom fastställd budget.

Skulle statsbidraget till skolpsykologen dras in för 2024 innebär detta att elevhälsan går miste om 348 000 kronor vilket inte finns budgeterat för under år 2024.

### **Förslag från beredande organ**

Bildningsutskottets förslag:

Kommunstyrelsen godkänner 2023 års patientsäkerhetsberättelse för elevhälsans medicinska och psykologiska insatser i Härjedalens kommun.

Ks § 95, fortsättning

Dnr KS 2024/150

### **Förslag under sammanträdet**

Karin Holmin (VH) biträdd av Bengt-Arne Persson (L) och Bo Danielsson (V) föreslår att kommunstyrelsen beslutar enligt bildningsutskottets förslag, med kompletteringen att revideringen av Stratsys samt metodboken för elevhälsan finansieras med medel ur kommunstyrelsens konto för oförutsedda utgifter.

Johan Fredholm (M) föreslår att kommunstyrelsen beslutar enligt bildningsutskottets förslag.

### **Beslutsgång**

Ordförande frågar om kommunstyrelsen beslutar enligt bildningsutskottets förslag eller enligt Holmins förslag och fastslår att kommunstyrelsen beslutar enligt bildningsutskottets förslag.

Omröstning begärs. Ordförande klargör beslutsgången vid omröstningen. Ja för bildningsutskottets förslag, nej för Holmins förslag.

**Ja:** Mats Ericsson (C), Anders Häggkvist (C), Johan Fredholm (M), Lars-Olof Mattsson (M), Lars-Gunnar Nordlander (S), Tomas Jonsson (S)  
**Nej:** Bengt-Arne Persson (L), Billy Anklew (SD), Ted Länsberg (SD), Bo Danielsson (V), Karin Holmin (VH).

Ordförande fastslår att kommunstyrelsen med sex ja-röster mot fem nej-röster beslutar enligt bildningsutskottets förslag.

### **Reservation**

Bengt-Arne Persson (L), Billy Anklew (SD), Ted Länsberg (SD), Bo Danielsson (V) och Karin Holmin (VH) reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut.

---

### **Beslutet skickas till:**

Verksamhetschef elevhälsan  
Medicinskt ledningsansvarig  
Rektorer Härjedalens grundskolor samt Härjedalens gymnasieskola

## **Överklagat beslut; Budget 2024, bildningsförvaltningen**

### **Beslut**

Kommunstyrelsen antar bildningsförvaltningens yttrande och kompletterar det med de vid dagens sammanträde fattade besluten i ärenden KS 2023/888, KS 2024/342, KS 2024/343.

### **Ärende**

Kommunstyrelsens beslut att anta bildningsförvaltningens detaljbudget för 2024 som innehåller minskade anslag till kulturskolan och fritidsgårdarna har överklagats. Överklagande part är av uppfattningen att besluten fattats utan att ha föregåtts av risk- och konsekvensanalyser samt att hänsyn inte tagits till barnkonventionen och dess grundprincip om barnets bästa. Förvaltningsrätten har av denna anledning begärt att kommunen ska inkomma med ett skriftligt svar till domstolen med ett ställningstagande huruvida kommunen går med på eller motsätter sig kraven på det skriftställaren begär i överklagan.

Bildningsförvaltningen bedriver utbildning och omsorg där barns och ungas bästa är själva fundamentet för verksamheten. Vid ett ansträngt ekonomiskt läge tvingas kommunstyrelsen göra prioriteringar för att dels tillgodose alla barn och ungas behov av stöd i sin utveckling, dels möta skollagstiftningens krav på till exempel garanterad undervisningstid och behöriga och legitimerade lärare. I detaljbudgeten för 2024 ingick en halvering av budgeten för kulturskola och fritidsgårdar som en konsekvens av dessa prioriteringar, och vid prövning av barnets bästa bedömer kommunstyrelsen att utbildning, omsorg och säkerhet vid kommunens förskolor och skolor måste prioriteras. Även den lagstadgade verksamheten grundskola kommer att beröras för att klara kravet angående detaljbudget inom befintlig ram.

Vid bildningsutskottets möte den 17 april fattades dock beslutet att skicka ärendet gällande kulturskolan och fritidsgårdarnas organisation, vidare till kommunstyrelsen för en förvaltningsöverskridande utredning över hur kulturskolans och fritidsgårdarnas verksamhet kan bedrivas med gemensamma resurser, och fram till att dessa att beslut är fattade ska verksamheterna bedrivas i oförändrad form.

Kommunstyrelsen anser därmed att vid ett beslut i kommunstyrelsen, enligt bildningsutskottets förslag, kan ställningstagandet till domstolen beskriva hur kommunen avser möta den överklagandes krav.

Ks § 96, fortsättning

Dnr KS 2023/869

### **Tjänstemannaförslag**

Bildningsförvaltningen föreslår att kommunstyrelsen antar bildningsförvaltningens yttrande till Förvaltningsrätten i Härnösand, mål nummer 1373-24

### **Förslag under sammanträdet**

Ordförande Lars-Gunnar Nordlander (S) biträdd av Johan Fredholm (M) föreslår att kommunstyrelsen antar bildningsförvaltningens yttrande och kompletterar det med de vid dagens sammanträde fattade besluten i ärenden KS 2023/888, KS 2024/342, KS 2024/343.

### **Beslutsgång**

Ordförande frågar om kommunstyrelsen beslutar enligt hans eget förslag och fastslår att svaret är ja.

### **Reservation**

Karin Holmin (VH), Bengt-Arne Persson (L) och Bo Danielsson (V) reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut.

---

**Beslutet skickas till:**  
Förvaltningsrätten i Härnösand



Ks § 97

Dnr KS 2024/294

## **Lokalbehov Funäsdalens skola**

### **Beslut**

Kommunstyrelsen uppdrar till fastighetsavdelningen att ta fram ytterligare lokaler för Funäsdalens skola, då minst två klassrum behövs inför läsåret 2024–2025.

Föreslagen lösning med kostnadsberäkning ska presenteras vid kommunstyrelsens sammanträde 13 juni.

### **Ärende**

Under de senaste åren har en inflyttning skett till Funäsdalsområdet vilket innebär att antalet elever ökat på skolan. Skolan renoverades i en tid då förutsättningarna var annorlunda och man planerade för en klass per årskurs, men elevantalet visar att det i dagsläget finns behov att dela eleverna i parallellklasser.

Nuvarande klassrum är inte dimensionerade, varken storleksmässigt eller ventilationsmässigt, för dagens elevantal och lokalbristen är ett arbetsmiljöproblem för klassindelningen. Problemet blir detsamma för fritidshemmet, personalens arbetsplatser och behov av grupprum.

Ett akut behov av två klassrum finns inför kommande läsår, vilket skulle lösa problemet kortsiktigt. En långsiktig plan behövs för att säkerställa arbetsmiljön samt för att förskola och skola ska kunna ta emot de elever som är och blir folkbokförda i Funäsdalsområdet.

För att tillgodose platsbehovet hos förskola och skola behövs på kort och lång sikt verkställande av ytterligare lokaler för båda verksamheterna i Funäsdalen. Förskolans kortsiktiga lösning är på plats.

### **Finansiering**

Fastighetsavdelningen föreslås bedöma kostnaden.

### **Förslag från beredande organ**

Bildningsutskottets förslag:

Kommunstyrelsen uppdrar till fastighetsavdelningen att ta fram ytterligare lokaler för Funäsdalens skola, då minst två klassrum behövs inför läsåret 2024–2025.

Ks § 97, fortsättning

Dnr KS 2024/294

### **Förslag under sammanträdet**

Karin Holmin (VH) biträdd av Bengt-Arne Persson (L), Lars-Gunnar Nordlander (S) och Bo Danielsson (V) föreslår att kommunstyrelsen beslutar enligt bildningsutskottets förslag med tillägget att en föreslagen lösning med kostnadsberäkning ska presenteras vid kommunstyrelsens sammanträde 13 juni.

### **Beslutsgång**

Ordförande frågar om kommunstyrelsen beslutar enligt Holmins förslag och fastslår att svaret är ja.

---

### **Beslutet skickas till:**

Fastighetsavdelningen  
Rektor Funäsdalens skola  
Rektor Funäsdalens förskola  
Förvaltningschef bildning



Ks § 98

Dnr KS 2024/311

## **Beslut om Inlandsbanan AB:s verksamhet under 2023 varit förenlig med det kommunala ändamålet**

### **Beslut**

Kommunstyrelsen delegerar till kommunledningsutskottet att pröva frågan.

### **Ärende**

Enligt 6 kap. 9 § kommunallagen (2017:725) ska kommunstyrelsen varje år besluta om de kommunala aktiebolagens verksamhet under föregående år har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna. Skulle styrelsen finna att så inte är fallet ska styrelsen lämna kommunfullmäktige förslag på åtgärder.

### **Förslag under sammanträdet**

Ordförande Lars-Gunnar Nordlander (S) föreslår att kommunstyrelsen delegerar till kommunledningsutskottet att pröva frågan.

### **Beslutsgång**

Ordförande frågar om kommunstyrelsen beslutar enligt hans eget förslag och fastslår att svaret är ja.

---



Ks § 99

Dnr KS 2024/311

## **Instruktion till ombud årsstämma Inlandsbanan AB**

### **Beslut**

Kommunstyrelsen delegerar till kommunledningsutskottet att lämna instruktioner till ombudet.

### **Ärende**

Kommunstyrelsen ska förse ombudet till Inlandsbanan AB:s årsstämma med en instruktion för hur ombudet ska rösta vid stämman.

### **Förslag under sammanträdet**

Ordförande Lars-Gunnar Nordlander (S) föreslår att kommunstyrelsen delegerar till kommunledningsutskottet att lämna instruktioner till ombudet.

### **Beslutsgång**

Ordförande frågar om kommunstyrelsen beslutar enligt hans eget förslag och fastslår att svaret är ja.

---

### **Beslutet skickas till:**

Ombudet



Ks § 100

Dnr KS 2024/433

## Högsta godtagbara hyreskostnad 2024

### Beslut

Kommunstyrelsen antar förslaget om uppräknig av högsta godtagbara hyra för 2024.

### Ärende

Socialnämnden beslutade 2009 att högsta godtagbara hyreskostnad ska justeras årligen utifrån aktuell genomsnittskostnad avseende hyresbostäder inom Härjegårdar Fastighets AB bostadsbestånd. För 2024 har Härjegårdar Fastighets AB höjt hyrorna med 5,2%.

Högsta godtagbara boendekostnaden (exkl. hushållsel) vid beräkning av försörjningsstöd from 2024-04-01 tom 2025-03-31 är följande:

1-2 vuxna	6 281 kronor/månad
1-2 vuxna + 1 barn	7 584 kronor/månad
1-2 vuxna + 2 barn	8 177 kronor/månad
1-2 vuxna + 3 barn eller fler	8 769 kronor/månad

Att följa det beslut som togs 2009 möjliggör för de medborgare som är i behov av ekonomiskt bistånd att införskaffa en bostad på ordinarie bostadsmarknad.

### Finansiering

Beslutet innebär en viss ökning i utgifter för ekonomiskt bistånd. Utökning bedöms kunna täckas inom beslutad budget.

### Förslag från beredande organ

Socialutskottets förslag:

Kommunstyrelsen antar förslaget om uppräknig av högsta godtagbara hyra för 2024.

### Beslutsgång

Ordförande frågar om kommunstyrelsen beslutar enligt socialutskottets förslag och fastslår att svaret är ja.

---

**Beslutet skickas till:**  
Enhetschef IFO



## **Servicepaket för personer som är medboende med sin make/maka/sambo på särskilt boende**

### **Beslut**

Kommunstyrelsens förslag:

Kommunfullmäktige inför en i förväg fastställd kostnad för servicepaketet för parboende/medboende på särskild boende, ett så kallat servicepaket.

Avgift för servicepaketet beräknas utifrån vilket avgiftsutrymme som den medboende har, med en maxtaxa på 2 575 kronor i månaden för år 2024, vilket årligen justeras enligt prisbasbelopp.

### **Ärende**

När en enskild har beviljats särskilt boende enligt 4 kap. 1 § socialtjänstlagen (SoL) vill personen vid vissa tillfällen, fortsätta att bo tillsammans med sin make/maka/sambo som den tidigare har varit stadigvarande sammanboende med. Den enskilde har då rätt enligt parbogarantin, att ansöka om att deras make/maka/sambo får flytta med till det särskilda boendet. Make/maka/sambo kan också ansöka om att få flytta med enligt 4 kap. 2 § socialtjänstlagen, om den som är beviljad insatsen särskilt boende inte har något emot det.

Den medboende kan erbjudas boende i samma rum/lägenhet eller i olika rum/lägenhet på det särskilda boendet, under förutsättning att dom känner att dom sammanbor. Det är kommunen som erbjuder var i kommunen det går att sammanbo.

Den som är medboende har ingen besittningsrätt för bostaden och om den som har beslut på särskilt boende inte längre har behov av insatsen så avslutas även parboendebeslutet och behovet för den som är medboende prövas.

De bedömningar som gjorts är att det är några få personer, i dagsläget två personer, i kommunen bor som medboende enligt parbogarantin. Dessa personer har ansökt om vissa serviceinsatser, vilket har prövats och beslutats utifrån socialtjänstlagen.

När personer är medboende på ett särskilt boende så blir det automatisk så att personerna deltar i social samvaro genom att dom deltar i gemensamma måltider, är med på sociala aktiviteter såsom underhållning och övriga utflykter. Oftast får dom också hjälp med att städa, bädda och tvätta då detta ingår för make/maka/sambo som är beviljad insatsen särskilt boende. Även tillgång till trygghetslarm finns. Priset för kost ingår inte i serviceavgiften utan är 4 315 kronor i månaden för helpension på särskilt boende under 2024, med uppräknings årligen.

Ks § 101, fortsättning

Dnr KS 2024/429

En i förväg fastställd avgift för:

- gemensamma måltider
- sociala aktiviteter
- städ
- tvätt
- bäddning/renbäddning
- trygghetslarm

skulle underlätta för den enskilde att få serviceinsatser utan föregående behovsbedömning samt minska dom administrativa kostnader för kommunen.

### **Finansiering**

Ärendet bedöms inbringa en viss inkomst till kommunen om servicepaket för medboende införs, dels att administrativa kostnader minskar, dels att avgift tas ut för de insatser som faktiskt utförs.

Avgift för servicepaketet beräknas utifrån vilket avgiftsutrymme som den medboende har med en maxtaxa på 2 575 kronor i månaden för år 2024, vilket årligen justeras enligt prisbasbelopp.

### **Förslag från beredande organ**

Socialutskottets förslag:

Kommunfullmäktige inför en i förväg fastställd kostnad för servicepaket för parboende/medboende på särskild boende, ett så kallat servicepaket.

Avgift för servicepaketet beräknas utifrån vilket avgiftsutrymme som den medboende har, med en maxtaxa på 2 575 kronor i månaden för år 2024, vilket årligen justeras enligt prisbasbelopp.

### **Förslag under sammanträdet**

Billy Anklew (SD) föreslår att kommunstyrelsen beslutar enligt socialutskottets förslag.

### **Beslutsgång**

Ordförande frågar om kommunstyrelsen beslutar enligt socialutskottets förslag och fastslår att svaret är ja.

---

**Beslutet skickas till:**  
Förvaltningschef sociala  
Enhetschef bistånd



## **Amorteringsfrihet på lån givet till stiftelsen Tännäs fritidsanläggningar**

### **Beslut**

Kommunstyrelsen beviljar Stiftelsen Tännäs fritidsanläggningar amorteringsfrihet under 2024, räntan på 45 000 kronor ska erläggas. Lånets löptid förlängs med ett år till 2027-04-15.

### **Ärende**

Stiftelsen Tännäs fritidsanläggningar lånade den 24 oktober 2014 fem miljoner kronor av Härjedalens kommun med anledning av uppförandet av Gondolbanan i Funäsdalen. Lånet skulle under 10 år med början den 15 april 2016 årligen amorteras med 500 000 kronor med en fast ränta på 3 %. Kommunens fordran uppgick 2024-01-01 till 1,5 miljoner kronor.

Mot bakgrund av det ekonomiska läget önskar stiftelsen under 2024 göra ett villkorat aktieägartillskott till Destination Funäsfjällen. För att hantera en sådan åtgärd likviditetsmässigt önskar stiftelsen erhålla amorteringsfrihet för sitt lån från kommunen under 2024.

### **Finansiering**

Förslaget innebär oförändrade intäkter för kommunen. Kommunens likviditet försämras med 500 000 kronor.

### **Förslag från beredande organ**

Kommunledningsutskottets förslag:

Kommunstyrelsen beviljar Stiftelsen Tännäs fritidsanläggningar amorteringsfrihet under 2024, räntan på 45 000 kronor ska erläggas. Lånets löptid förlängs med ett år till 2027-04-15.

### **Förslag under sammanträdet**

Bengt-Arne Persson (L) biträdd av Karin Holmin (VH) och Jan Johansson (SD) föreslår att kommunstyrelsen beslutar enligt kommunledningsutskottets förslag.



Ks § 102, fortsättning

Dnr KS 2024/350

### **Beslutsgång**

Ordförande frågar om kommunstyrelsen beslutar enligt kommunledningsutskottets förslag och fastslår att svaret är ja.

### **Jäv**

Mats Ericsson (C) och Johan Fredholm (M) närvarar inte vid ärendets handläggning.

---

### **Beslutet skickas till:**

Ekonomichef

Stiftelsen Tännäs fritidsanläggningar



Ks § 103

Dnr KS 2024/377

## **Upptagande av lån**

### **Beslut**

Kommunstyrelsens förslag:

Kommunfullmäktige beslutar att kommunstyrelsen under åren 2024–2026 har rätt att nyupplåna 400 miljoner kronor.

### **Ärende**

Härjedalens kommun har under en följd av år haft en hög investeringstakt inom den taxefinansierade VA och renhållningsverksamheten. Behov av utökad kapacitet och skärpta myndighetskrav har inneburit att kommunen i dialog med tillsynsmyndigheten intensifierat arbetet. Kommunens nuvarande reningsteknik med fällningsdammar byts delvis ut till konventionell rening vilket kräver omfattande investeringar. Inom renhållningsverksamheten ställs ökade myndighetskrav på insamlande av fler fraktioner med mera. Det finns också behov av att investera i kommunens lokaler för utbildning och omsorg.

Kommunfullmäktige beslutade 2022-04-25 att ge kommunstyrelsen rätt att under åren 2022–2024 nyupplåna 300 miljoner kronor.

Låneutrymmet har nu utnyttjats och skulden till Kommuninvest uppgår till 300 miljoner kronor.

Investeringarna krävs för att möta ökat krav på kapacitet samt ökade miljökrav inom den taxefinansierade verksamheten samt behov av att ersätta ett föråldrat fastighetsbestånd.

### **Finansiering**

Kapitalkostnaderna finansieras genom vatten och avloppstaxan samt kommunens budget.

### **Förslag från beredande organ**

Kommunledningsutskottets förslag:

Kommunfullmäktige beslutar att kommunstyrelsen under åren 2024–2026 har rätt att nyupplåna 400 miljoner kronor.





Ks § 103, fortsättning

Dnr KS 2024/377

### **Beslutsgång**

Ordförande frågar om kommunstyrelsen beslutar enligt kommunledningsutskottets förslag och fastslår att svaret är ja.

Ted Länsberg (SD) deltar inte i beslutet.

\_\_\_\_\_

### **Beslutet skickas till:**

Ekonomichef



## **Tillfälliga lokaler för Härjedalens gymnasium, Sveg**

### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att Härjedalens gymnasium får tillgång till lokaler i A-hus samt B-hus som anses vara i gott skick och ändamålsenliga för skolverksamhet.

### **Ärende**

Härjedalens gymnasium har under hösten 2023 flyttat in i Södra skolans lokaler, utifrån att många av gymnasiets lokaler stängdes av i samband med stormen Hans.

Då högstadiet har flyttat in i moduler är ett antal lokaler tillgängliga i före detta Södra skolan. A-huset samt delar av B-huset finns tillgängliga idag och i lokalerna mäts luftkvalitet med jämna mellanrum, vilket också kan innebära att fler klassrum och ytor kan bli tillgängliga framåt. Parallellt med detta pågår en undersökning av framtidens gymnasieskola och hur den skulle kunna se ut, gällande programutbud och kostnader, utförd av tjänstemän i bildningsförvaltningen och ekonomiavdelningen. Denna ska ligga till grund för ett politiskt beslut om hur gymnasieskolans programutbud skulle kunna se ut i framtiden och ska ligga till grund för planeringen av framtida lokaler.

Härjedalens gymnasiums organisation behöver få beslut om vilka lokaler man ska använda tills långsiktigt beslut är taget. Oro och funderingar inför framtiden påverkar arbetsmiljön på ett negativt sätt, samt tar mycket tid för hela organisationen i form av flytt av möbler och undervisningsmaterial, samt schemaläggning.

### **Finansiering**

Fastighetsavdelningen beställer kontinuerliga luftmätningar samt viss typ av inventarier/möbler behöver finansieras. Ytterligare kostnader för lokaler är för bildningsförvaltningen oklara, då det troligtvis behövs åtgärder främst kring avlopp

### **Förslag från beredande organ**

Bildningsutskottets förslag:

Kommunstyrelsen beslutar att Härjedalens gymnasium får tillgång till lokaler i A-hus samt B-hus som anses vara i gott skick och ändamålsenliga för skolverksamhet.

Ks § 104, fortsättning

Dnr KS 2023/729

### **Förslag under sammanträdet**

Bo Danielsson (V) föreslår att kommunstyrelsen beslutar enligt bildningsutskottets förslag.

### **Beslutsgång**

Ordförande frågar om kommunstyrelsen beslutar enligt bildningsutskottets förslag och fastslår att svaret är ja.

---

**Beslutet skickas till:**  
Förvaltningschef bildning  
Rektor Härjedalens gymnasium  
Fastighetsavdelningen

## **Förstudie högstadieskola i Sveg**

### **Beslut**

Kommunstyrelsen anger nyproduktion som den framtida inriktningen för arbetet för att säkra tillgången på ändamålsenliga lokaler för högstadiet och gymnasiet i Sveg. I det fortsatta arbetet ska både gymnasiets och högstadiets behov beaktas i syfte att främja ett effektivt samnyttjande av lokalerna och skolområdet. Utöver det ska arbetet särskilt undersöka effekter av att i de framtida skollokalerna inrätta centralkök för kommunens verksamheter i Sveg med omnejd.

### **Ärende**

Flera av Södra skolans nuvarande lokaler är utdömda och kan inte användas för undervisning. För att hitta en hållbar lösning som tillgodoser skolans lokalbehov har kommunens fastighetsavdelning genomfört en förstudie av utformningen för en framtida högstadieskola i Sveg. Förstudien redovisar två möjliga alternativ: att bygga om eller bygga till de nuvarande skolbyggnaderna, eller att bygga nya skolbyggnader.

### **Förslag under sammanträdet**

Ordförande Lars-Gunnar Nordlander (S) biträdd av Ted Länsberg (SD), Karin Homin (VH), Bengt-Arne Persson (L) och Bo Danielsson (V) föreslår att kommunstyrelsen anger nyproduktion som den framtida inriktningen för arbetet för att säkra tillgången på ändamålsenliga lokaler för högstadiet och gymnasiet i Sveg. I det fortsatta arbetet ska både gymnasiets och högstadiets behov beaktas i syfte att främja ett effektivt samnyttjande av lokalerna och skolområdet. Utöver det ska arbetet särskilt undersöka effekter av att i de framtida skollokalerna inrätta centralkök för kommunens verksamheter i Sveg med omnejd.

### **Beslutsgång**

Ordförande frågar om kommunstyrelsen beslutar enligt hans eget förslag och fastslår att svaret är ja.

---

**Beslutet skickas till:**  
Kommunchef

Ks § 106

Dnr KS 2024/312

## **Beslut om Härjegårdar fastighet AB:s verksamhet under 2023 varit förenlig med det kommunala ändamålet**

### **Beslut**

Kommunstyrelsen anser att Härjegårdar fastighets AB:s verksamhet under 2023 har varit förenlig med det kommunala ändamålet.

### **Ärende**

Enligt 6 kap. 9 § kommunallagen (2017:725) ska kommunstyrelsen varje år besluta om de kommunala aktiebolagens verksamhet under föregående år har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna. Skulle styrelsen finna att så inte är fallet ska styrelsen lämna kommunfullmäktige förslag på åtgärder.

Bolagets dåvarande VD Hans Heuser lämnar kommunstyrelsen en information om bolagets verksamhet under 2023.

### **Förslag under sammanträdet**

Ordförande Lars-Gunnar Nordlander (S) föreslår att kommunstyrelsen anser att Härjegårdar fastighets AB:s verksamhet under 2023 har varit förenlig med det kommunala ändamålet.

### **Beslutsgång**

Ordförande frågar om kommunstyrelsen beslutar enligt hans eget förslag och fastslår att svaret är ja.

---



Ks § 107

Dnr KS 2024/312

## **Instruktion till ombud årsstämma Härjegårdar fastighet AB**

### **Beslut**

Kommunstyrelsen instruerar ombudet att rösta för att bevilja bolagsstyrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret, rösta för att fastställa resultat- och balansräkning, samt rösta för att omsätta den ansamlade förlusten i ny räkning enligt bolagsstyrelsens förslag.

### **Ärende**

Kommunstyrelsen ska förse ombudet till Härjegårdar fastighets AB:s årsstämma med en instruktion för hur ombudet ska rösta vid stämman.

### **Förslag under sammanträdet**

Ordförande Lars-Gunnar Nordlander (S) föreslår att kommunstyrelsen instruerar ombudet att rösta för att bevilja bolagsstyrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret, rösta för att fastställa resultat- och balansräkning, samt rösta för att omsätta den ansamlade förlusten i ny räkning enligt bolagsstyrelsens förslag.

### **Beslutsgång**

Ordförande frågar om kommunstyrelsen beslutar enligt hans eget förslag och fastslår att svaret är ja.

### **Jäv**

Billy Anklew (SD) och Tomas Jonsson (S) närvarar inte vid ärendets handläggning.

---

### **Beslutet skickas till:**

Ombudet

## **Köp av fastigheten Ulvkälla 6:79**

### **Beslut**

Kommunstyrelsen förvärvar fastigheten Ulvkälla 6:79 från Härjegårdar fastighets AB till en köpeskilling på 872 000 kronor. Innan en eventuell rivning ska byggnaderna på fastigheten läggas ut till försäljning med villkor om att dessa ska flyttas från fastigheten.

### **Ärende**

Fastigheten Ulvkälla 6:79 består av 15 lägenheter belägna på Sörgårdsgatan i Ulvkälla i Sveg. Nio lägenheter är byggda 1967 och sex lägenheter är byggda 1999. Husen är i dåligt skick och vid Härjegårdars styrelsemöte 15 februari 2023 beslutade styrelsen att bolagets fastighet Ulvkälla 6:79 skulle säljas. Försäljningsprocessen påbörjades våren 2023 och en mäklare kontaktades för en försäljning i konkurrens. I början av oktober 2023 fanns två spekulanter, som båda var intresserade av att köpa fastigheten, vilket resulterade i budgivning där högsta budet landade på 1 195 000 kronor. Vid ägardialog i oktober 2023 uttryckte den politiska ledningen oro för så kallad "social dumpning". Oron var inte kopplad till den köpare som var aktuell, utan mer en allmän oro utifrån vad andra kommuner i det geografiska närområdet råkat ut för när man sålt bostadsfastigheter till lågt pris. Vid Härjegårdars styrelsemöte i december 2024 beslutades att tillfråga Härjedalens kommun om att köpa fastigheten Ulvkälla 6:79 för 872 000 kronor.

Köpeskillingen har föreslagits utifrån fastighetens nuvarande bokförda värde (236 000 kronor) samt omkostnader kopplat till den avslutande försäljningsprocessen (mäklararvode 50 000 kronor samt statusbesiktning på 11 000 kronor). Vidare även utifrån en kompensation för den skattemässiga negativa konsekvensen på cirka 575 000 kronor (den totala nedskrivningen på 2 790 000 kronor multiplicerat med 20,6 % bolagsskatt) som en försäljning innebär kopplat till tidigare nedskrivning.

Befintliga byggnader på fastigheten Ulvkälla 6:79 är i dåligt skick vilket innebär att de bör rivs och marken ställas i ordning för avstyckning till attraktiva tomter för friliggande bostadsbebyggelse.

### **Finansiering**

Kostnaden på 872 000 kronor tas ur kommunstyrelsens investeringsbudget.

Ks § 108, fortsättning

Dnr KS 2024/117

### **Förslag från beredande organ**

Samhällsutvecklingsutskottets förslag:

Kommunstyrelsen förvärvar fastigheten Ulvkälla 6:79 från Härjegårdar fastighets AB till en köpeskillning på 872 000 kronor. Innan en eventuell rivning ska byggnaderna på fastigheten läggas ut till försäljning med villkor om att dessa ska flyttas från fastigheten.

### **Förslag under sammanträdet**

Bengt-Arne Persson (L) biträdd av Karin Holmin (VH) och Bo Danielsson (V) föreslår att kommunstyrelsen köper fastigheten i fråga, till ett pris om högst 297 000 kronor

Billy Anklew (SD) biträdd av Lars-Gunnar Nordlander (S), Ted Länsberg (SD) och Anders Häggkvist (C) föreslår att kommunstyrelsen beslutar enligt kommunledningsutskottets förslag.

### **Beslutsgång**

Ordförande frågar om kommunstyrelsen beslutar enligt samhällsutvecklingsutskottets förslag eller enligt Perssons förslag och fastslår att kommunstyrelsen beslutar enligt samhällsutvecklingsutskottets förslag.

Omröstning begärs. Ordförande klargör beslutsgången vid omröstningen. Ja för samhällsutvecklingsutskottets förslag, nej för Perssons förslag.

**Ja:** Mats Ericsson (C), Anders Häggkvist (C), Johan Fredholm (M), Lars-Olof Mattsson (M), Tomas Jonsson (S), Lars-Gunnar Nordlander (S), Billy Anklew (SD), Ted Länsberg (SD).

**Nej:** Bengt-Arne Persson (L), Bo Danielsson (V), Karin Holmin (VH).

Ordförande fastslår att kommunstyrelsen med åtta ja-röster mot tre nej-röster beslutar enligt samhällsutvecklingsutskottets förslag.

### **Reservation**

Bengt-Arne Persson (L), Bo Danielsson (V) och Karin Holmin (VH) reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut.

---

### **Beslutet skickas till:**

Ekonomichef  
Fastighetschef  
Mark- och exploateringsingenjör  
Förvaltningschef samhällsutveckling





Ks § 109

## **Ekonomisk uppföljning**

### **Ärende**

Ekonomichef Ola Regnander lämnar kommunstyrelsen en information om kommunens ekonomiska ställning till och med april 2024.

Prognosen är att kommunen vid årets slut kommer att göra ett cirka 27 miljoner kronor sämre än budgeterat resultat.

---

**Beslutet skickas till:**  
Kommunens revisorer

Ks § 110

## Arbetsgivarfrågor

### Ärende

HR-chef Elin Lemon lämnar kommunstyrelsen en information om aktuella arbetsgivarfrågor.

Avtalsrörelsen pågår fortfarande. Fyra av de fem kollektivavtal till vilka kommunen är ansluten har nytecknats, men ännu finns inget avtal med vårdförbundet. Förbundet har vidtagit stridsåtgärder och även om dessa inte idag drabbar kommunen, kan det inte uteslutas att de i framtiden kommer att göra det.

Arbetet med att sätta nya löner för kommunens anställda pågår och den nya lönen beräknas kunna betalas ut i juni.

Lemon svarar på Ted Länsbergs (SD) fråga från sammanträdet den 20 mars, om hur det kommer sig att antalet chefer inom kommunen har ökat sedan 2018. Frågan är inte helt enkel att reda ut då det har skett stora organisationsförändringar sedan 2018 och då man måste vara noggrann att skilja på chefer och arbetsledare. Länsberg och Lemon enas om att träffas för närmare genomgång av listan över kommunens chefer.

Karin Holmin (VH) frågar hur processen att anställa ny kommunchef utvecklas. Lemon svarar att sista dag att söka tjänsten är 19 maj. Det finns redan idag flera intressanta sökanden till tjänsten.

Vad gäller rekryteringen av IT-chef har urvalet begränsats till två sökanden som kommer att intervjuas tillsammans med fackliga företrädare.

---

Ks § 111

## **Övrig fråga, Funäsdalens avloppsreningsverk**

### **Ärende**

Vatten och miljöresurs mitt AB:s VD Rickard Stenberg lämnar kommunstyrelsen en information om den uppgörelse som bolaget har träffat med det bolag, YIT Sverige, som har anlåtats för att bygga avloppsreningsverket i Funäsdalen. Det har funnits en konflikt bolagen emellan sedan sättningar i det blivande reningsverkets grund uppdagades och arbetet avbröts. Den uppgörelse som nu har nåtts innebär att parterna avsäger sig samtliga krav de tidigare har haft gentemot varandra och att arbetet med reningsverket fortsätter. Uppgårelsen kommer inte att påverka den totala budgeten för byggnationen.

---



## **Kommunens femtioårsjubileum**

### **Ärende**

I år är det femtio år sedan kommunen bildades. Vid kommunledningsutskottets sammanträde den 2 maj diskuterades möjliga sätt att uppmärksamma detta och kommunchefen fick då i uppdrag att inför dagens sammanträde undersöka möjligheten att på eller i anslutning till nationaldagen, på kommunens äldreboenden och skolor, servera en finare trerätters måltid. Kommunchef Gunnel Gyllander meddelar att kommunens kostchef tror sig kunna inom befintlig budget organisera sådana måltider.

Information, både en särskild om måltiderna i skolan och äldreomsorgen och en mer allmän om kommunens femtioårsjubileum, kommer inom kort att publiceras på kommunens webbplats.

---

Ks § 113

Dnr KS 2024/105

## **Remiss, Jakt och fiske i renbetesland**

### **Beslut**

Kommunstyrelsen delegerar till kommunledningsutskottet att avfatta kommunens svar på remissen.

### **Ärende**

Landsbygds- och infrastrukturdepartementet har till kommunen remitterat delbetänkandet Jakt och fiske i renbetesland (SOU 2024:46).

### **Förslag under sammanträdet**

Ordförande Lars-Gunnar Nordlander (S) biträdd av Johan Fredholm (M) föreslår att kommunstyrelsen delegerar till kommunledningsutskottet att avfatta kommunens svar på remissen.

### **Beslutsgång**

Ordförande frågar om kommunstyrelsen beslutar enligt hans eget förslag och fastslår att svaret är ja.

---

**Beslutet skickas till:**  
Regeringskansliet

Ks § 114

## Meddelanden

### Ärende

Kommunstyrelsen delges följande meddelanden:

Bergs kommunfullmäktige § 19 2024-03-21  
Revidering av reglemente för miljö- och byggnämnden, Bergs kommun

Fellesrådet Nyhetsbrev 2 2024

FSV- Föreningen Sveriges Vatten- och Vindkraftskommuner och regioner  
Bokslut

Inbjudan till dialogträff 22 maj med Distriktssköterskeföreningen

Inlandskommunernas ekonomiska förening  
Protokoll, 2024-03-22

Miljö- och byggnämnden  
Hälsoskyddstillsyn, Lillhärdal simhall  
Dnr KS 2024/378

Miljö- och byggnämnden  
Hälsoskyddstillsyn, Ytterhogdal simhall  
Dnr KS 2024/378

Miljö- och byggnämnden  
Kontroll av livsmedelsverksamhet - Hedegården Servicehus  
Dnr KS 2024/448

Motvind Överhogdal, Hälsoproblem i samband med etablering av  
vindkraftverk nära bebyggelse

Namnunderskrifter för jämlik kulturskola i Härjedalens kommun  
Dnr KS 2024/283

Nummer för kontakt med Polismyndigheten i ärenden som avser  
polisanmälningar för förtroendevalda

Regionens färdtjänsttaxa

Regionens samverkansråd § 26 2024-04-22  
Utredning om Gemensam nämnd för samverkan inom drift och service,  
utveckling samt specialistfunktioner

Regionfullmäktige § 60 2024-04-23  
Färdtjänsttaxa

Ks § 114, fortsättning

Regionstyrelsen § 39 2024-03-27

Utredning om Gemensam nämnd för samverkan inom drift och service, utveckling samt specialistfunktioner

Socialnämnden Krokoms kommun § 112 2024-04-25

Samverkansavtal Ungdomsmottagningen Jämtland Härjedalen

Svar på föreläggande, Arbetsmiljöverkets ärende 2023/039688

Dnr KS 2023/870

Ungdomsgrupperna östra och västra i Härjedalens kommun

Dnr KS 2024/283

Funäsdalens ungdomsgård och Hede ungdomsgård

Ungdomsgårdar i Härjedalen och deras betydelse och funktion

Dnr KS 2024/283

Polisen

Ungdomsgårdar i Härjedalen och dess betydelse

Dnr KS 2024/283

Hedebygdens församling

Ungdomsgårdarnas betydelse

Dnr KS 2024/283

Ungdomsgårdarnas och kulturskolans framtid

Dnr KS 2024/283

Årsberättelse Utveckling Hälsingebygden 2023

Östersunds kommunfullmäktige § 55 2024-04-25

Årsredovisning 2023 – Jämtlands Räddningstjänstförbund

\_\_\_\_\_

Ks § 115

## Delegationsbeslut

### Ärende

Kommunstyrelsen delges rapporter om delegationsbeslut som kan överklagas med laglighetsprövning och som fattats sedan senaste kommunstyrelsesammanträde.

<b>Dnr</b>	<b>Ärende</b>	<b>Beslutsfattare</b>
Dokumentid 163993	Avtalsrapport april 2024	Flera olika



Ks § 116

## **Övrig fråga, fastighetsförsäljning i Funäsdalenområdet**

### **Ärende**

Bengt-Arne Persson (L) påminner om kommunstyrelsens sammanträde 20 mars, då kommunens möjligheter att kräva vite för ett avtalsbrott som uppstått i och med att ägarna av en fastighet i Funäsdalenområdet försöker sälja fastigheten vidare. Enligt det avtal som upprättades då kommunen till de nuvarande ägarna sålde fastigheten är det nämligen inte tillåtet att sälja fastigheten vidare innan den har bebyggts med hus för permanentboende och inte heller inom två år från att en sådan byggnad har färdigställts. Persson konstaterar att fastigheten igen ligger ute till försäljning, trots att det ursprungliga avtalets villkor inte är tillgodosedda, och undrar därför om kommunen med fastighetsägarna har träffat någon överenskommelse som jämkar det ursprungliga avtalets villkor. Ingen av de närvarande ledamöterna känner till något sådant avtal. Närmare upplysningar kommer lämnas vid nästa sammanträde i kommunledningsutskottet.

---



Ks § 117

## **Övrig fråga, Härjegårdar fastighets AB**

### **Ärende**

Billy Anklew (SD) ställer frågan vilken långsiktig lösning som planeras för att hantera VD-rollen i Härjegårdar fastighets AB, eftersom bolaget numera fungerar endast som ägare av fastigheterna, medan den personal och de tjänster som behövs för att hantera bolagets verksamhet köps in från kommunens nya fastighetsavdelning. Anklew undrar om inte någon som redan är anställd i kommunen skulle kunna fungera som bolagets VD.

Ordförande Lars-Gunnar Nordlander (S) meddelar att han tar frågan och förslaget med sig i det framtida arbetet att styra bolaget.

\_\_\_\_\_